

**AUTONOME SECURITY CONTROLE VZW**Erkend **CONTROLEORGANISME**Maatschappelijke zetel : **Ketelstraat 111 – 3454 Rummen**

Tel. 0483/429830

E-mail [bureel@asc-controle.be](mailto:bureel@asc-controle.be)Ondernemingsnummer **BE 0826-131-776****IBAN BE 32 7512 0493 7802**Agent-bezoeker belast met het onderzoek : **Tommy Huveneers****VERSLAG VAN EEN HUISHOUEDELIJKE ELEKTRISCHE INSTALLATIE OP LAAGSPANNING  
EN OP ZEER LAGE SPANNING**

<b>AARD ONDERZOEK</b>	<b>VOORSCHRIFTEN</b>
<b>CONTROLEBEZOEK :</b>	BOEK 1 - KB 08/09/2019 & KB 05/03/2023 & KB 03/10/2024 <b>6.5.1 t/m 6.5.7.2</b>

<b>1.- IDENTIFICATIE - INLICHTINGEN</b>			
* Datum onderzoek	02-04-2026	Verslag nummer	TH-2026-0325-060
* Adres installatie	<b>Glabbekstraat 21, 3450 Geetbets</b>		
* Eigenaar of DNG	Beelen Marc		
* Installateur	Bestaande installatie	BTW	
* DNB	Fluvius	EAN Code	541 449 400 001 113 762
Type van de lokalen	Wooneenheid : huis – appartement Detail : zie ééndraadsschema en situatieplan in bijlage		

<b>2.- BESCHRIJVING VAN DE AANSLUITING</b>		<b>3.- METINGEN EN OPGESTELD MATERIAAL</b>	
Nominale spanning in Volt	3N400V	Verspreidingsweerstand v.d. aardinrichting in $\Omega$	6,10 Ohm
Automaat DNB	25A 4P	Algemeen isolatieniveau RI in M $\Omega$	Min 0,5 MOhm
Voedingskabel Hoofdbord $\emptyset$	4x10 mm <sup>2</sup>	Borden	1
Nominale waarde v.d. bescherming v. d. aansluiting	Zie automaat DNB	Eindstroombanen	23
Type aardelektrode	LUS	Type algemene schakelaar	Diff 40A/300mA

<b>4.- VASTGESTELDE INBREUKEN OP DE VOORSCHRIFTEN VAN HET BOEK 1 (KB 08/09/2019 &amp; KB 05/03/2023 &amp; KB 03/10/2024)</b>	
<b>6.5.1 t/m 6.5.7.1</b>	
<b>4.1</b>	<b>GEEN</b>
<b>4.2</b>	
<b>4.3</b>	

<b>5.- BESLUIT</b>
<p><b>1.-</b> De elektrische installatie <b>voldoet</b> aan de voorschriften van het <b>BOEK 1</b> (KB 08/09/2019 &amp; KB 05/03/2023 &amp; KB 03/10/2024). De volgende periodieke controle moet worden uitgevoerd uiterlijk op <b>02-04-2051</b> alsook voor de ingebruikname van elke belangrijke wijziging of beduidende uitbreiding voor deze datum.</p> <p>De ingangsklemmen van de automatische differentieelstroominrichting geplaatst bij het begin van de installatie <del>waren</del> – werden ontoegankelijk gemaakt door verzegeling. Het(de) ééndraadschema (s) en situatieplan(nen) werd(en) voor gezien getekend.</p>
<p><b>2.-</b> <del>De elektrische installatie voldoet niet</del> aan de voorschriften van het <b>BOEK 1</b> (KB 08/09/2019 &amp; KB 05/03/2023 &amp; KB 03/10/2024). <del>De installatie mag in dienst blijven indien bij hoogdringendheid wordt voldaan aan de vastgestelde inbreuken en de gepaste maatregelen worden getroffen opdat de installatie geen gevaar vormt voor personen of goederen.</del></p> <p><del>Een aanvullend bezoek moet door A''S''C worden uitgevoerd uiterlijk op 12 maanden na datum van het verslag.</del></p>

### 6.-UITGEVOERDE CONTROLES

Onderzoek conform interne **procedures 23** en werkinstructie **E006** op basis van de vermelde voorschriften bij het uitvoeren van het controlebezoek van een huishoudelijke elektrische installatie.  
 Identificatie meettoestel : Metrel 3102

6 a	Controle op de conformiteit van de uitvoering van de elektrische installatie overeenkomstig de voorgelegde schema's.
6 b	Controle van de staat (vastleggingen, beschadigingen...) van het vast geïnstalleerd elektrisch materieel en in het bijzonder voor wat betreft de schakelaars, de contactdozen, de aansluitingen in de verdeelkasten en verbindingsdozen
6 c	Controle van de beschermingsmaatregelen tegen elektrische schokken bij rechtstreekse en onrechtstreekse aanraking
6 d	Controle van de werking van differentieelstroominrichtingen via eigen testinrichting
6 e	Controle van de foutlussen en de juiste aansluiting van de differentieelstroominrichtingen via de opwekking van een foutstroom tussen 2,5 en 2.75 maal de gevoeligheid van het apparaat.
6 f	De controle van de continuïteit van de equipotentiale verbindingen (hoofd – en bijkomende) en van de beschermingsgeleiders van de contactdozen en van de vast opgestelde of verplaatsbare elektrische toestellen met vaste standplaats van klasse I
6 g	Visuele controle van vast of vast opgesteld elektrisch materieel .dat gevaar kan opleveren voor personen en goederen
6 h	Visuele controle van verplaatsbaar elektrisch materieel dat gevaar kan opleveren voor personen en goederen
6 i	De overeenstemming tussen de geïnstalleerde beschermingsinrichtingen tegen overstroom en de doorsneden van de respectievelijke stroombanen die ze beschermen.

### 7.- PLICHTEN VAN DE EIGENAARS, BEHEERDERS, HUURDERS, ERKENDE ORGANISMEN

7 a	De eigenaar, beheerder of huurder is verplicht het verslag van het onderzoek te bewaren in het dossier van de elektrische installatie, samen met de ééndraadschema's en de situatieplannen.
7 b	De eigenaar, beheerder of huurder is verplicht in het dossier elke wijziging aangebracht aan de elektrische installatie te vermelden.
7 c	De eigenaar, beheerder of huurder is verplicht de Federale Overheidsdienst die Energie onder zijn bevoegdheid heeft onmiddellijk in te lichten over elk ongeluk van personen overkomen en rechtstreeks of onrechtstreeks te wijten aan de aanwezigheid van elektriciteit.
7 d	De eigenaar, beheerder of huurder is verplicht, wanneer er inbreuken zijn vastgesteld tijdens het controlebezoek, een nieuw controlebezoek te doen verrichten door hetzelfde erkend organisme om na te gaan of na afloop van de termijn van één jaar de inbreuken verdwenen zijn. Indien tijdens dat tweede bezoek wordt vastgesteld dat er nog inbreuken overblijven, moet het erkend organisme een kopie van het verslag van het controlebezoek sturen naar de Algemene Directie Energie die belast is met het hoog toezicht op de huishoudelijke elektrische installaties.
7 e	In het kader van de wettelijke opdrachten EO, zal een kopie van dit verslag door het EO worden bewaard, gedurende een termijn van 5 jaar. Deze kopie wordt ter beschikking gesteld aan elke persoon die wettelijk toegelaten is om dit te raadplegen. Voor bijkomende informatie mbt reglementaire voorschriften, klachten: FOD Algemene Directie Energie ( <a href="https://www.economie.fgov.be">https://www.economie.fgov.be</a> )

### 8.- NOTA'S

8.1.-	<del>Installatie aangevat voor 01/10/1981</del> *	<i>Eventuele afwijkingen waarmee rekening gehouden werd : Boek 1 – 8.2.1 + 8.4.3</i>
		<i>Eventuele afwijkingen waarmee rekening gehouden werd : Boek 1 – 8.4.1 (verzwaring oude HHI)</i>
	Installatie aangevat voor 01/06/2020 *	<i>Eventuele afwijkingen waarmee rekening gehouden werd : Boek 1 – 8.2.2</i>
	<del>Installatie aangevat na 01/06/2020</del> *	<i>Eventuele afwijkingen waarmee rekening gehouden werd : Boek 1 – 6.5.8</i>
	<del>Installatie aangevat na 01/06/2023</del> *	<i>KB 05 maart 2023 – BS 28 maart 2023</i>
	<del>Installatie aangevat na 01/03/2025</del> *	<i>KB 03 oktober 2024 – BS 28 oktober 2024</i>
8.2.-	<i>Het controlebezoek heeft als doel het dossier van de elektrische installatie opnieuw te vervolledigen.</i>	
8.3.-	<i>Badkamerinrichting, keukeninrichting, verlichtingstoestellen zijn nog niet geplaatst. De afwerking is de verantwoordelijkheid van de installateur van deze verdere uitvoering.</i>	
8.4.-	<i>De PV installatie behoort niet tot deze controle. Dit is gekeurd in 2022, zie verslag in bijlage.</i>	
8.5.-		
8.6.-		

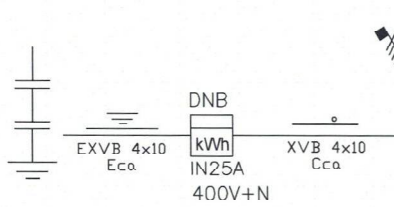
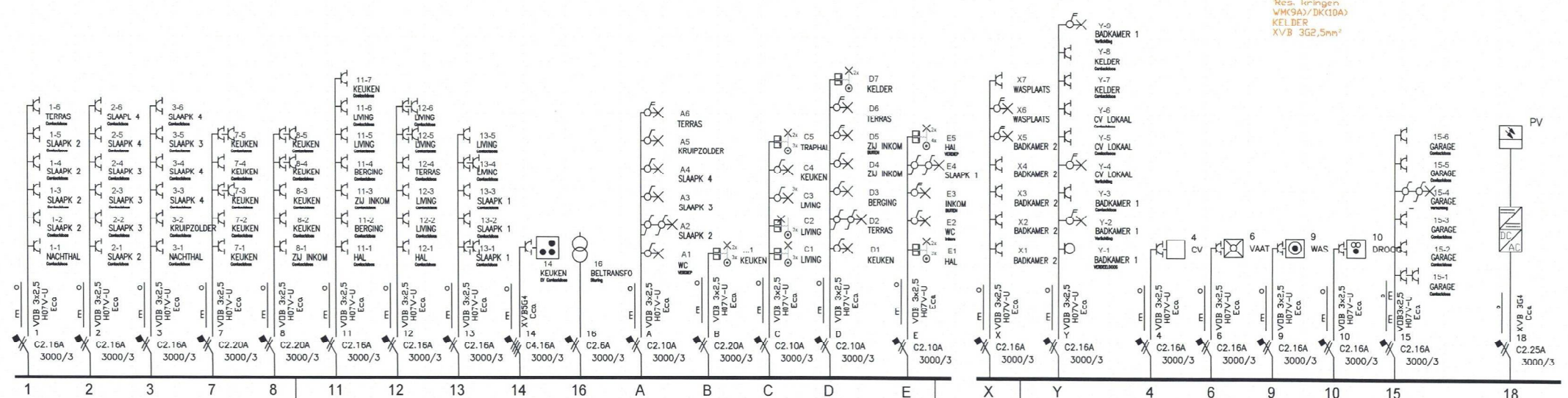
\* *Schrappen wat niet van toepassing is*

### 9.- DE AGENT-BEZOEKER BELAST MET HET ONDERZOEK

NAAM & handtekening	
---------------------------	--

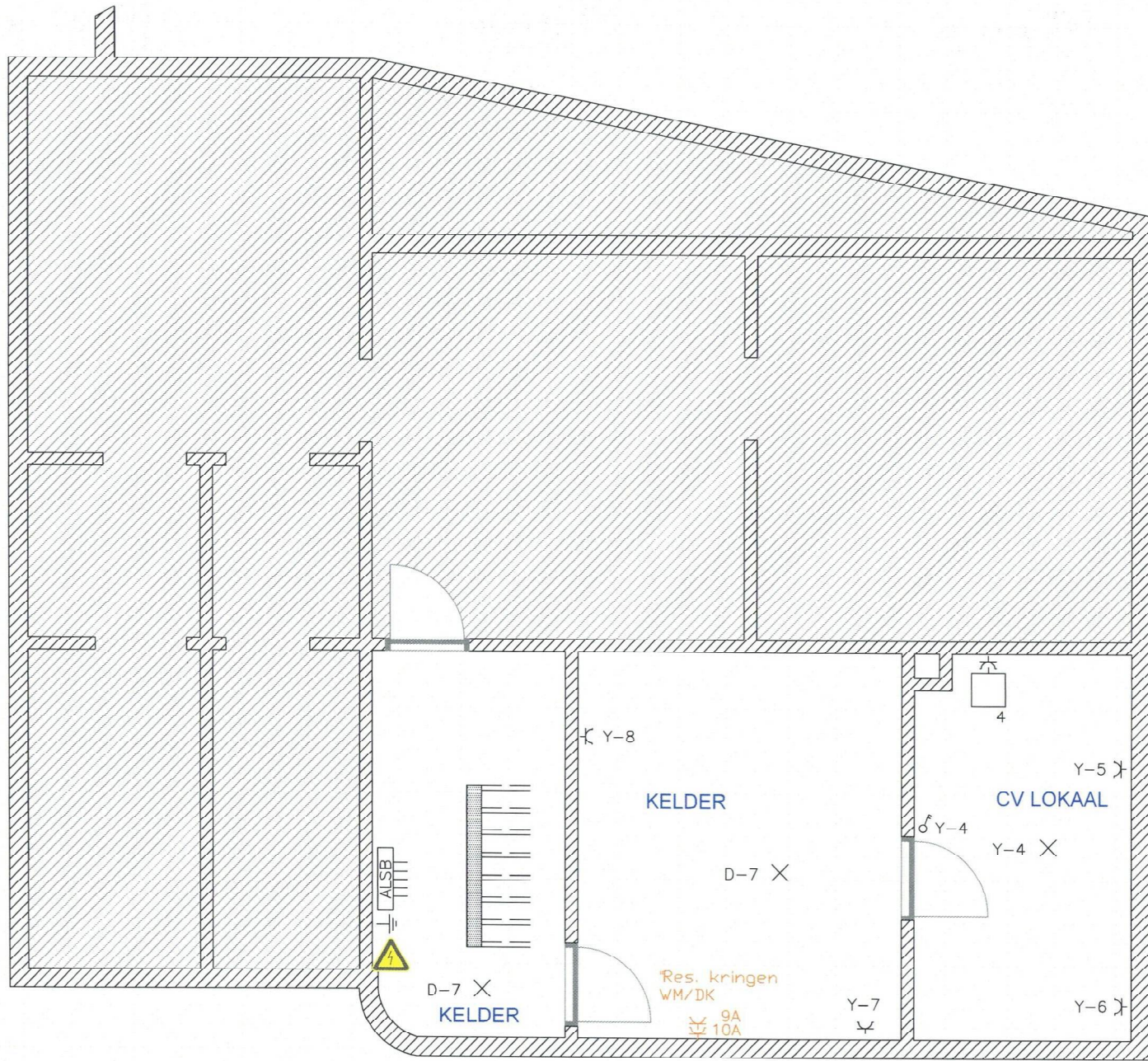
541 449 400 001 113 762  
 R=6,1Ω

- Contactdozen VERDIEP 1 SLAAPKAMER 2 NACHTHAL TERRAS
- Contactdozen VERDIEP 1 SLAAPKAMER 2 SLAAPKAMER 3 SLAAPKAMER 4
- Contactdozen VERDIEP 1 NACHTHAL KRUIPZOLDER SLAAPKAMER 3/4 KEUKEN
- Contactdozen ZIJ INKOM KEUKEN
- Contactdozen HAL BERGING HALL INKOM LIVING KEUKEN
- Contactdozen HAL LIVING TERRAS
- Contactdozen SLAAPK 1 LIVING
- KODKPLAAT
- BEL TRANSFO Sturing
- VERLICHTING VERDIEP TERRAS SLAAPKAMER 2/3/4 KRUIPZOLDER
- VERLICHTING KEUKEN
- VERLICHTING LIVING TRAPHAL
- VERLICHTING KEUKEN / TERRAS BERGING / ZIJ INKOM KELLER
- VERLICHTING HAL / INKOM BUITEN WC / SLAAPK 1 HAL BOVEN
- Contactdozen WASPLAATS BADKAMER 2 VERLICHTING BADKAMER 2
- VERLICHTING CONTACTDOZEN G.V.L. BADKAMER 1 KELLER
- C.V. LOKAAL C.V.
- VAAT KEUKEN
- WAS WASPLAATS
- DROOG WASPLAATS
- Contactdozen VERLICHTING GARAGE
- PV

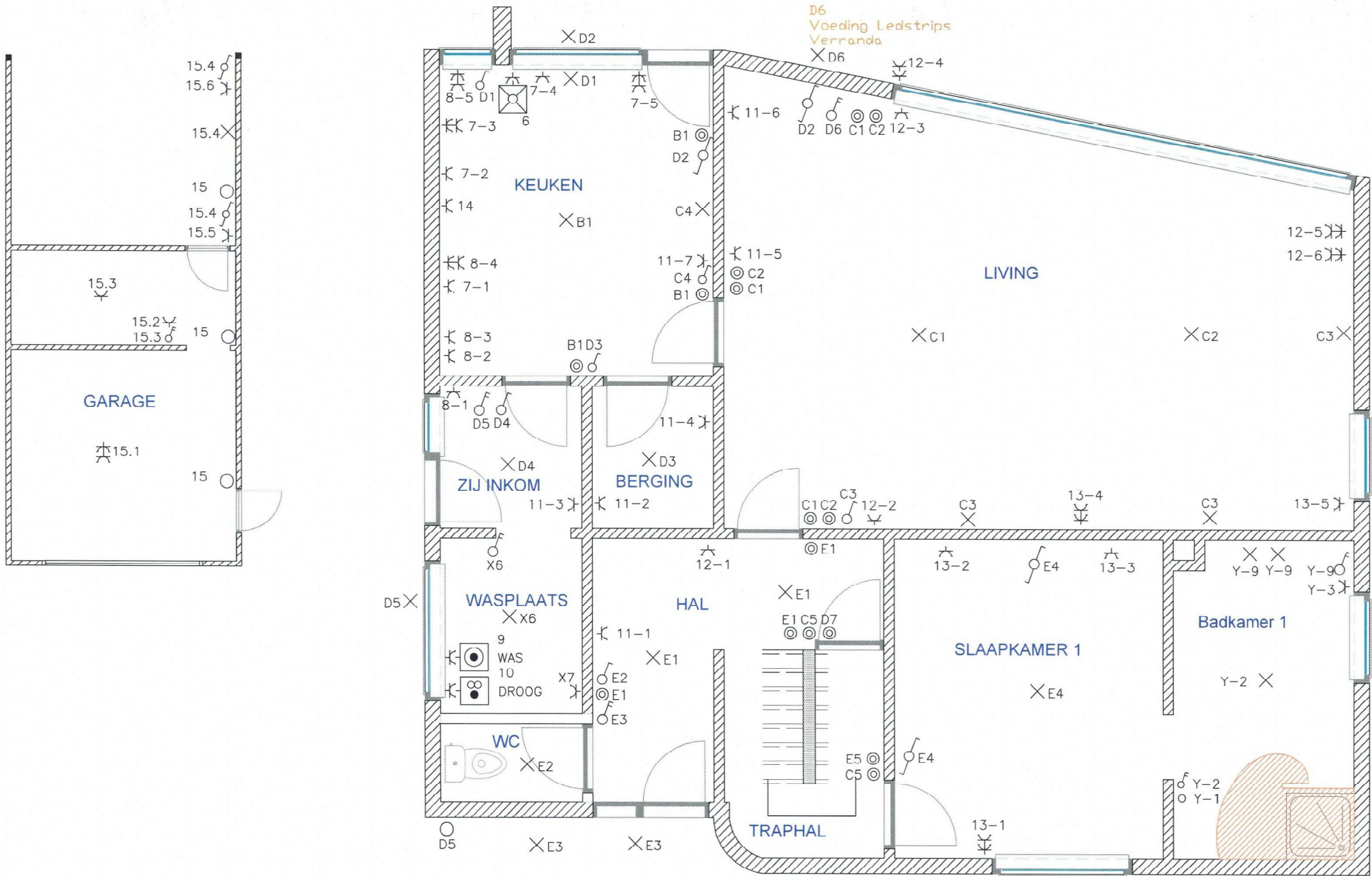


*Via de Lousier baan 8bus 3  
 3300 Tienen.*

Author: <b>EIGENAAR</b>	Plaats van de elektrische installatie: <b>Beelen Marc        Glabbeekstraat 21        3450 Geetbets</b>	Installateur: <b>EIGENAAR</b>	Floor: <b>EENDRAADSCHEMA</b>	Index	Date	Modifications	Scale:
				A	21/11/2023	digitale versie van 5/8/96 (BTW K9331 5/8/93)	Sc To Fit
				B			
				C			
				D			
				E			
				Author: ...			File reference



Author:	EIGENAAR	Plaats van de elektrische installatie:	Beelen Marc Glabbeekstraat 21 3450 Geetbets	Installateur:	EIGENAAR	Floor:	Situatieplan Kelder	Index	Date	Modifications	Scale:
	.....				.....			A	21/11/2023	digitale versie van 5/8/96 (BTV K9331 5/8/93)	Se To Fit
	.....				.....			B			
	.....				.....			C			
	.....				.....			D			
	.....				.....			E			
	.....				.....			Author: ....			File reference



Author: **EIGENAAR**  
 .....

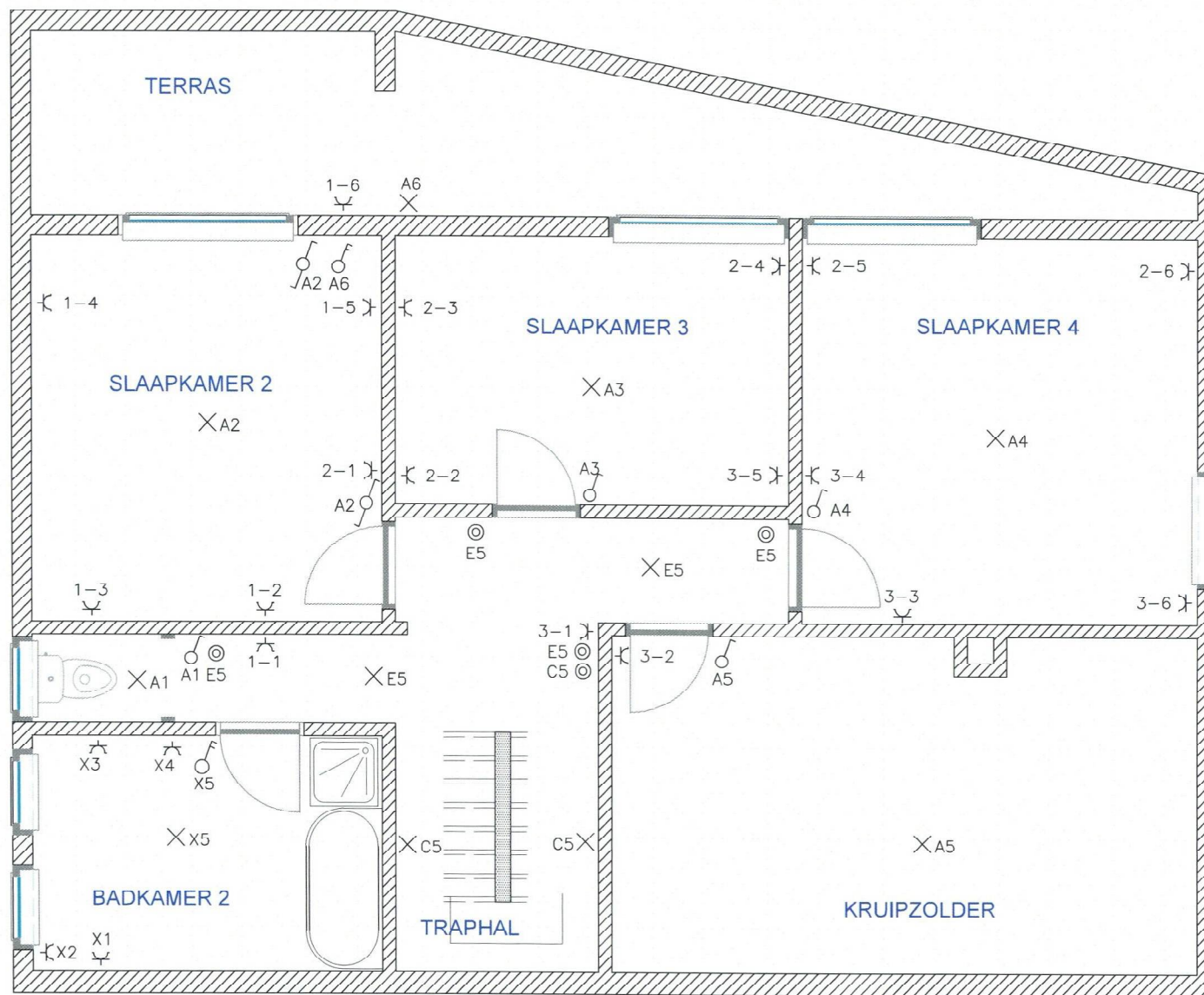
Plaats van de elektrische installatie:  
**Beelen Marc**  
 Glabbeekstraat 21  
 3450 Geetbets

Installateur: **EIGENAAR**  
 .....

Floor: **Situatieplan**  
**Gelijkvloers**

Index	Date	Modifications
A	11/11/2025	digitale versie van 5/8/96 (BTW K93331 5/8/93)
B		
C		
D		
E		
Author: ....		File reference

Scale:  
 Sc To Fit



Author:	EIGENAAR	Plaats van de elektrische installatie:	Beelen Marc Glabbeekstraat 21 3450 Gaatbets	Installateur:	EIGENAAR	Floor:	Situatieplan Verdiep	Index	Date	Modifications	Scale:
	.....				.....			A	21/11/2025	digitale versie van 5/8/96 (BTV R9331 5/8/93)	To Fit
	.....				.....			B			
	.....				.....			C			
	.....				.....			D			
	.....				.....			E			
	.....				.....			Author: ....			File reference

**VERSLAG VAN EEN HUISHOUDELIJKE ELEKTRISCHE INSTALLATIE OP LAAGSPANNING  
EN OP ZEER LAGE SPANNING**

<b>AARD ONDERZOEK</b>	<b>VOORSCHRIFTEN</b>
<b>HUISHOUDELIJKE FOTOVOLTAÏSCHE INSTALLATIES &lt; 10 kVA met BATTERIJSYSREEM</b>	BOEK 1 - KB 08/09/2019  6.4.1 t/m 6.4.6.2      7.112.1

**1.- IDENTIFICATIE - INLICHTINGEN**

* Datum onderzoek	28/04/2022	Verslag nummer	TP2022-00303
* Adres installatie	Glabbeekstraat 21 3450 Geetbets		
* Eigenaar of DNG	Beelen		
* Installateur	Depré Nieuwstraat 10 3472 Kersbeek-Miskom	BTW	BE 0824.851.376
* DNB	Fluvius	EAN Code	

**2.- BESCHRIJVING VAN DE INSTALLATIE****ZONNEPANELEN**

Aantal	Merk & type	Per paneel	Nominaal vermogen
12	Viessmann Vitovolt 300 M M360AI	360 Wp	4320 Wp

**OMVORMERS**

Aantal	Merk & type	Serienummer	Maximaal AC- vermogen
			Per omvormer
			Totaal

**BATTERIJSYSTEEM**

Aantal	Merk / type	Opslagtechnologie	Bruikbare capaciteit (kWh)
1	Viessmann Vitocharge VXR 4.6A4	Lithium ijzerfostaat	Per batterij 4  Totaal 4
			Nominaal vermogen (kW)
			Per batterij 4.6  Totaal 4.6
			Wijze van aansluiting eigen omvormer batterijsysteem

**Eigen OMVORMERS BATTERIJSYSTEEM**

Aantal	Merk & type	Serienummer	Nominaal vermogen (kW)
1	Viessmann Vitocharge VXR 4.6 A4	9007947074898	Per omvormer 4600VA  Totaal 4600VA

**3.- METINGEN EN OPGESTELD MATERIAAL**

Bescherming tegen Overstroom	Bescherming tegen Onrechtstreeks aanraking	Verspreidingsweerstand v.d. aardinrichting in $\Omega$	Algemeen isolatieniveau RI in M $\Omega$
25A	40A 30mA	6.1	-

**4.- VASTGESTELDE INBREUKEN OP DE VOORSCHRIFTEN VAN HET BOEK 1 (KB 08/09/2019)**

6.4.1 t/m 6.4.6.2	7.112.1
-------------------	---------

1	Geen
---	------

**5.- BESLUIT**

- 1.- De elektrische installatie voldoet aan de voorschriften van het BOEK 1 (KB 08/09/2019)
- De volgende periodieke controle moet worden uitgevoerd uiterlijk op 20/04/2047 alsook voor de ingebruikname van elke belangrijke wijziging of beduidende uitbreiding voor deze datum.

**6.-UITGEVERDE CONTROLES**

Onderzoek conform interne **procedures 23** en werkinstructie **E006** op basis van de onder punt 2 vermelde voorschriften bij het uitvoeren van het gelijkvormigheidsonderzoek van een fotovoltaïsche installatie.  
 Identificatie meettoestel : metrel idmt 06

6 a	Controle op de conformiteit van de uitvoering van de elektrische installatie overeenkomstig de voorgelegde schema's.
6 b	Controle van de werking van de differentieelstroominrichting via eigen testinrichting.
6 c	Controle van de beschermingsmaatregelen tegen elektrische schokken bij rekestreeke en onrechtstreekse aanraking
6 d	Controle van de foutlussen en de juiste aansluiting van de differentieelstroominrichtingen via de opwekking van een foutstroom van ten minste éénmaal de nominale gevoeligheid van het apparaat.
6 e	De aanwezigheid en de overeenstemming van de beschermingsgeleiders ( het metalen geraamte van de PV – modules en hun structuur moeten met de aarde verbonden zijn);
6 f	De markering van de gelijkstroom geleiders en de actieve wisselstroomgeleiders:
6 g	De aanwezigheid van waarschuwingsborden die de gevaren van elektriciteit aanduiden, aangevuld met de volgende vermeldingen "Niet onderbreken bij belasting", "Elektrische installatie altijd onder spanning" – of hiermee equivalent, op oordeelkundig gekozen plaatsen aangebracht.
6 h	Controleren of het automatisch scheidingsstelsel actief is (minder dan 5 seconden) wanneer er geen netspanning is en de afwezigheid van de fotovoltaïsche productie op het net zolang de spanning niet opnieuw aanwezig is.
6 i	De overeenstemming tussen de geïnstalleerde beschermingsinrichtingen tegen overstroom en de doorsneden van de respectievelijke stroomdraden die ze beschermen.
6 j	Meting van de spreidingsweerstand van de aardinrichting en de continuïteit van de beschermingsgeleiders.

**7.- PLIJCHTEN VAN DE EIGENAARS, BEHEERDERS OF UITBATORS**

7 a	De eigenaar, beheerder of huurder is verplicht het verslag van het onderzoek te bewaren in het dossier van de elektrische installatie, bestaande uit : de gebruiksaanwijzingen van de installatie (onderhoud en werking), de veiligheidsvoorschriften met betrekking tot de interventie op de installatie en tot haar gebruik, de technische referenties en de kenmerken van het geplaatst materieel (merk, model, vermogen, ...)
7 b	De eigenaar, beheerder of huurder is verplicht in het dossier elke wijziging aangebracht aan de elektrische installatie te vermelden, de installatie in goede staat van onderhoud te verzekeren, en het dossier te beschikken te stellen van een eventuele huurder.
7 c	De eigenaar, beheerder of huurder is verplicht de Federale Overheidsdienst die Energie onder zijn bevoegdheid heeft onmiddellijk in te lichten over elk ongeluk van personen overkomen en rechtstreeks of onrechtstreeks te wijten aan de aanwezigheid van elektriciteit.

**8.- NOTA'S**

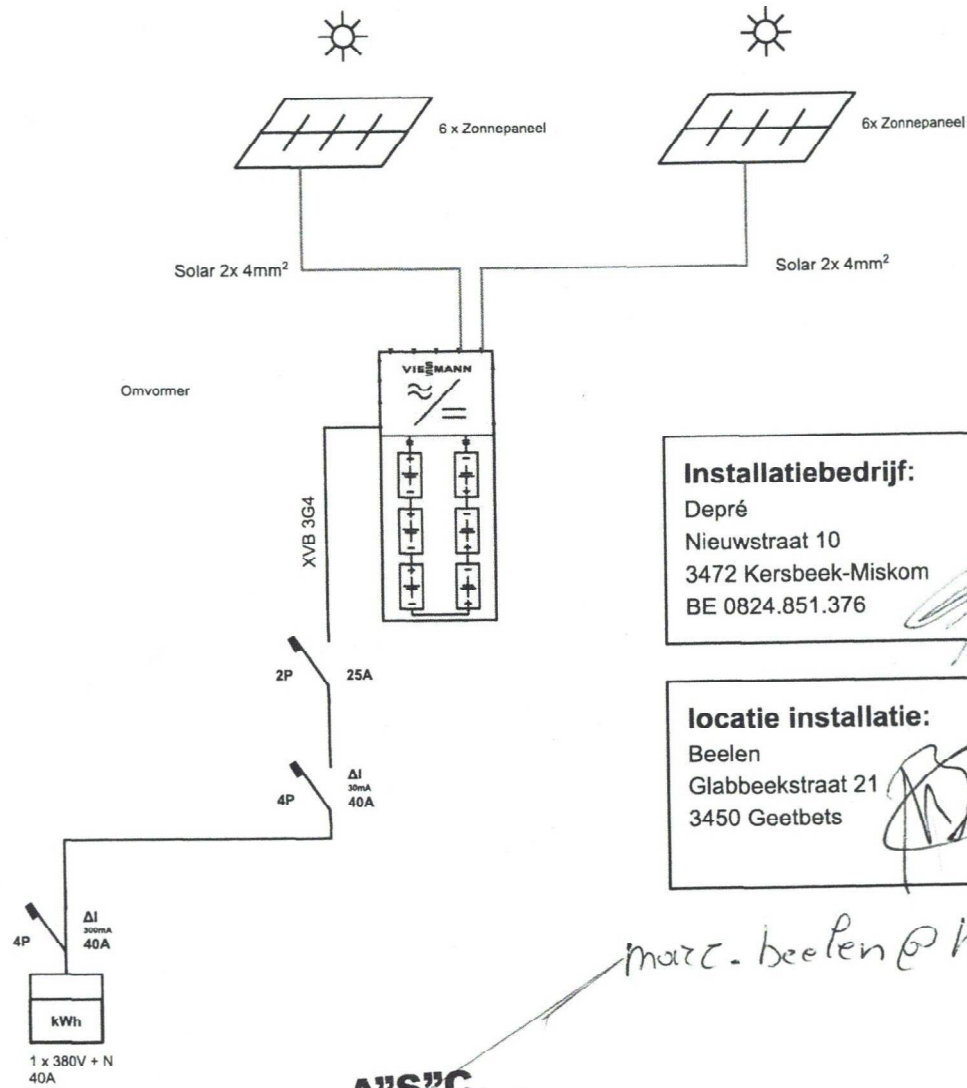
Eventuele optionele gegevens :

KWH meter – DNB	Index
KWH meter – Groen	Index

**9.- DE INSPECTEUR BELAST MET HET ONDERZOEK**

NAAM & handtekening	Peeters Tim TP
Naam: Tim Peeters Red: Keuringsverslag Datum: 28/04/2022 16:27:22 (UTC+02:00:00)	

peeters G10



**Zonnepanelen:**

Type: Viessmann Vitovolt 300 M360Al  
 Aantal: 12  
 Totaal vermogen: 4320 Wp  
 $P_{Max}$ : 360 Wp  
 $U_{MPP}$ : 33,49 V  
 $I_{MPP}$ : 10,75 A  
 $U_{OC}$ : 40,14 V  
 $I_{SC}$ : 11,21A  
 Afmetingen: 1755 x 1038 x 35 mm  
 Gewicht: 19,8 kg

**Installatiebedrijf:**

Depré  
 Nieuwstraat 10  
 3472 Kersbeek-Miskom  
 BE 0824.851.376

**locatie installatie:**

Beelen  
 Glabbeekstraat 21  
 3450 Geetbets

marc.beelen@hotmail.com

**Omvormer hybride met batterij:**

Type: Viessmann Vitocharge VXR 4.6A4  
 Synergrid: GLV007-02  
 Aantal: 1  
 Serienummer:9007947074898  
 $P_{AC Nom}$ : 4600 W  
 $P_{AC Max}$ : 4600 VA  
 $I_{DC Max}$ : A:13A / B:13A / C:20A  
 $P_{DC Max}$ : 7000 Wp  
 Batterijtechnologie: Lithium-ijzerfosfaat  
 nuttig batterijvermogen: 4kWh  
 Max laat/ontlaadverm: 1;92 kW  
 $I_{DCmax}$ : 20A  
 $I_{DC nom}$ : 96 V  
 Afmetingen: 645 x 431 x 205 mm  
 Gewicht: 19.9 kg

**A" S" C.**  
**Tim Peeters**  
 keurder

28/4/2022

fp 2022-0303